

# 罗山县重大建设项目服务中心文件

罗项目中心〔2021〕8号

## 罗山县重大建设项目服务中心 关于进一步完善重大项目核查机制的通知

各乡镇（街道）人民政府（办事处），县政府各部门：

为进一步加快推动项目开工建设和投产达效，及时协调解决项目建设中存在的问题，根据中共罗山县委办公室 罗山县人民政府办公室《关于确定罗山县2021年42个重点攻坚项目的通知》等三个文件的通知（罗办〔2021〕8号）、罗山县重大建设项目服务中心关于建立全县重大项目谋划、重大项目月调度和重大项目督导核查机制的通知（罗项目中心〔2021〕3号）和省、市相关要求，决定进一步完善全县重大项目核查机制，并就有关事宜通知如下。

### 一、核查对象

全县省重点项目、“三个一批”重点项目。

### 二、核查方式

县重大建设项目服务中心组织实施，会同县招商服务中

心、工信、住建等县直有关部门人员组成核查工作组，每季度末组织对全县省重点项目和“三个一批”等重大项目进展情况进行一次实地核查。坚持明查与暗访相结合，运用“四不两直”工作法，深入基层、深入项目现场开展核查；坚持问题导向，突出发现和解决项目推进中存在的问题，为项目顺利推进创造良好条件，推动项目建设任务落实。

### 三、核查标准

**开工标准：**建设项目永久性工程的开工，一般是指永久性工程正式破土开槽开始施工，作为建筑物组成部分的正式打桩也视为开工。在此以前的准备工作，如工程地质勘察、平整场地、旧有建筑物的拆除、施工用临时道路、水、电等工程都不算正式开工。总体设计内的工程开工之前，用迁移补偿费先进行拆迁还建工程的项目不算正式开工。水利、交通、铁路等需要进行大量土石方工程的项目，开工以开始进行土石方工程为准。技改类、入驻已建成的标准厂房等项目，生产设备到场视为开工。

**投产标准：**工业项目指设计文件中规定的生产作业线全部建成；非工业建设项目是指设计中规定的主要工程全部建成。

**达效标准：**工业项目指设计文件中规定的生产作业线全部建成，经过试运转，验收鉴定合格，移交给生产部门投入生产；非工业项目是指设计中规定的主要工程全部建成，能发挥其全部效益，经验收鉴定合格，正式移交给管理部门投入使用。以一个季度为周期，按每月时序进度对需达到标准进行细化。

#### 四、核查内容

1. **项目真实性。**重点核查开工情况，是否存在虚假开工、违法开工等情况；核查实际投资、实物工作量，项目工程进度、投资进度是否真实和匹配，是否达到节点计划，是否按计划实现竣工。

2. **项目合规性。**重点核查项目是否符合国家重大战略部署和宏观调控政策，是否符合环境保护、土地利用等规划要求，是否符合《产业结构调整指导目录》、淘汰落后及化解过剩产能等产业政策，是否符合依法依规办理固定资产投资管理相关手续。

3. **要素保障。**重点核查项目建设所需的土地、资金、用能、建材、油电气路等要素及时保障情况，是否因要素保障不到位、不齐全而影响项目落地、开工、建设、投产、达效。

4. **营商环境。**重点核查行政审批部门是否按规定、按时限加快项目手续办理，是否存在不作为、慢作为、乱作为的情况，是否及时协调解决重大项目中的困难和问题等。

#### 五、核查问题整改

县重大建设项目服务中心对核查情况及时通报，对发现的突出问题点对点制发提醒函，提出整改时限和目标要求；对工作不力、整改不实、整改不到位问题的进行通报批评；对弄虚作假和不作为、慢作为、乱作为的行为提请县纪委监委进行问责。

罗山县重大建设项目服务中心

2021年8月20日

