

罗山县自然资源局文件

罗自然资〔2021〕307号

罗山县自然资源局

关于印发《积极推进“多测合一”改革的实施办法(试行)》

各乡镇（街道办）自然资源所、各有关股室及有关单位：

现将《罗山县自然资源局关于积极推进“多测合一”改革的实施办法（试行）》印发给你们，请结合实际，认真抓好落实。

2021年12月17日



罗山县自然资源局

关于积极推进“多测合一”改革的实施办法 (试行)

为持续推进“放管服”改革，全面贯彻国家、省优化营商环境两个条例，认真落实信阳市工程项目审批制度改革领导小组办公室关于转发《关于全面推进河南省工程建设项目“多测合一”改革的指导意见》信工改办（2021）6号文件精神，结合我县实际，特制定本办法：

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，牢固树立新发展理念，持续优化营商环境，切实减轻企业负担，进一步激发市场主体活力，全面推进我县工程建设项目“多测合一”改革，促进我县经济社会高质量发展。

二、工作目标

罗山县行政区域内在建工程建设项目涉及行政审批的测绘服务领域（国家及省重点交通、水利、能源等建设项目、涉军涉密等单独选址建设项目除外）全面推行“多测合一”改革，结合罗山实际，优化测绘事项，最大限度缩减测绘环节和时限，

切实减少测绘费用支出,助力工程建设项目行政审批效率提升和营商环境改善,将整合后每个阶段的测绘事项委托一家具备相应测绘资质的中介服务机构承担,也可全流程由一家测绘中介服务机构承担,实现同一标的物只测一次、同一测绘成果只提交一次,“一次委托、联合测绘、成果共享”避免重复测绘,减轻企业负担。

三、实施“多测合一”事项

依据实际业务程序,通过对工程建设项目各测绘事项整合优化,将覆盖工程建设项目“多测合一”实施范围划分为立项用地规划许可阶段、工程建设审批及核验登记三个阶段。

1、立项用地规划许可阶段所需测绘事项:土地勘测定界测绘、选址测绘、宗地草图等相关事项,整合为立项用地规划许可阶段综合测绘。

2、工程建设审批阶段所需测绘事项:在第一阶段共享地块区域内勘测定界图、宗地草图等基础数据的情况下,扩展地形图测绘、工程审批日照分析测绘,整合为工程建设审批阶段综合测绘。

3、工程建设竣工核验和登记发证阶段所需测绘事项:规划竣工核实测量、不动产预售阶段的房屋预测、不动产抵押测绘、房屋实测等事项,整合为核验登记阶段综合测绘。

以上每项综合服务事项,由一家测绘单位完成,每一项综合测绘服务成果必须共享,也可全流程由一家测绘单位完成。

四、开展“多测合一”具体要求

1、由地籍测绘股负责督促把关，引导符合条件的测绘资质单位全部入驻县政务服务中介超市，建立“多测合一”测绘中介服务机构名录库。

2、各自然资源所、各审批股室及有关单位要引导项目单位到中介超市选取测绘服务单位，并一次性告知所需成果的各项技术指标要求，测绘机构要一次性完成测绘作业，一次性提供测绘成果。

3、相关测绘成果由测绘服务单位或项目单位负责上传至县政务服务网“联合测绘”业务系统，供相关审批监管部门共享使用。

4、“多测合一”的技术标准应统一采用 2000 国家大地坐标系和 1985 国家高程基准及《河南省建设工程项目联合测绘技术导则（试行）》执行（2020 年 7 月 16 日印发）。测绘服务机构在进行“多测合一”项目生产统一使用河南省卫星导航定位基准综合服务系统账号。

5、“多测合一”的收费标准在参照相关部门制定的测绘产品收费指导标准内可实行市场调节价。标的物范围和界址发生变化需要补测或修测的不另行收取费用。

五、落实“多测合一”保障措施

1、强化全过程监管。由地籍测绘股负责按照“双随机、一公开”工作方式，对“多测合一”开展全过程监管。随机抽

取测绘单位、随机抽取单位测绘业务，对选中的测绘单位的资质情况、基本框架、人员条件、仪器设备、执业合法性以及信用信息等非成果类事项进行检查，同时对测绘成果、测绘报告等成果类事项也要进行随机检查，并将检查结果进行公示。每年根据省级测绘地理信息主管部门组织的测绘资质巡查、成果质量监督检查和申请人及相关部门反馈等情况，对从事“多测合一”的测绘单位进行综合评价，实时公布评价结果，对在联合测绘项目实施过程中因服务时效，服务态度等原因被工程建设单位有责投诉叁次（含叁次）以上的，超越资质等级许可范围从事测绘的，以及存在其它违法违规行造成严重后果的单位，将录入测绘地理信息行业信用管理平台，并移出“多测合一”测绘中介服务机构名录库。

2、做好“多测合一”宣传引导。通过多种形式及时宣传报道改革成效，收集典型案例，总结推广经验，加强舆论引导，增进社会公众对“多测合一”工作的了解，及时回应社会关切，营造良好的舆论环境。

3、规范测绘市场秩序。“多测合一”应当遵循公开、公平、公正的市场竞争原则，严禁任何单位和个人分割、封锁、垄断测绘市场。避免因价格垄断或恶性竞争造成测绘质量低劣，导致多方纠纷后果，影响建设工程质量。要积极营造规范有序、优质高效的市场环境，实现“打破信息孤岛，实现数据共享”的目标。

本方案自印发之日起实施，试行期一年。在本方案实施前已签订或启动的测绘项目，按原有管理办法执行。